

Communiqué de presse

Nouveau Projet pour Concerto Développement Ibérica

11 juillet 2006

Concerto Développement Ibérica, la filiale espagnole de Concerto Développement (Groupe Affine), vient d'acquérir un nouveau terrain de 6 hectares à Sant Feliu de Buixalleu, à 57 Km au Nord de Barcelone.

Sur ce site, seront développées, trois plateformes logistiques de nouvelle génération, de respectivement 9500 m², 11 000 m² et 22 000 m², disposant des derniers équipements (sprinkler, niveleurs électriques), et d'une hauteur libre de 10 mètres, d'une cour de manœuvre de plus de 30 mètres.

Avec ce nouveau projet, Concerto Développement Ibérica confirme sa vocation à devenir un acteur important de la promotion logistique en Espagne.

Le mois dernier, Concerto Développement Ibérica, a livré un entrepôt de 15 000 m², situé à La Bisbal del Penedes, à 70 Km au Sud de Barcelone, loué à la société Carreras Almacenaje y Distribucion SA et vendu à un fonds d'Investissement géré par UBS Real Estate.

A propos de Concerto Développement

Concerto Développement, filiale du groupe Affine depuis 2001, est spécialisée dans la conception et la réalisation de plateformes logistiques de nouvelle génération, tant en France qu'à l'international. Avec 120 000 m² d'opérations traitées en 2005, et plus de 160 000 m² en développement en 2006, Concerto Développement est l'un des plus importants promoteurs en immobilier logistique français.

Pour plus d'informations sur Concerto développement, veuillez consulter :

www.concerto.fr

Contacts : 01 55 04 79 10
Alain Chaussard- Président
Ariel Lahmi- Directeur Général

Citigate France : 01 53 32 78 91
Johanne Zagury