

## FICHE D'IDENTITE

- Réf : 1993806 svl
- Classement : **AFFINE** 16457
- **ELEMENTS DE RECHERCHE :**
  - Toutes citations :
    - **AFFINE** : société d'investissement immobilier et crédit bailleur
    - ABCD ou Affine Building Construction & Design : bureau d'ingénierie de construction clé en main
  - **SITE** : Cercle Finance ([www.cerclefinance.com](http://www.cerclefinance.com))
  - Référence de la page : <http://www.cerclefinance.com/default.asp?pub=valactu&localcode= =F R0000036105&art=159153>

## EXTRAIT DE CITATION

mercredi 3 janvier 2007 à 11:08  
Affine: reprend l'ancien site industriel d'Epéda

(Cercle Finance) - *Affine* annonce l'acquisition de l'ancien site industriel d'Epéda.

La *société*, spécialiste du secteur de l'immobilier d'entreprises, présente cette opération comme la " première étape dans le développement par sa filiale Concerto développement d'une nouvelle zone logistique de plus de 100 000m<sup>2</sup> dans le parc des Portes de Chambord à Mer ", dans le Loir et Cher.

Cette première étape passe par la reprise par *Affine* du *crédit*-bail finançant le site et dégagera une rentabilité initiale de l'ordre de près de 10 %.

Le site est composé de quatre bâtiments d'une surface de 26000m<sup>2</sup> sur un terrain de 7 ha, utilisés notamment par des *sociétés* de VPC et de distribution.

*Affine* précise que " d'importants travaux de rénovation de certains bâtiments sont confiés à la Générale de Logistique, partenaire du *groupe Affine* sur le site ".

## DESCRIPTION DU SITE

### ■ DESCRIPTION DU SITE PAR LUI-MEME :

Cercle Finance : N°1 de l'analyse et du conseil boursier en temps réel. Le but est de fournir à l'internaute l'ensemble des outils d'aide à la décision sans qu'il ait pour cela recours comme c'est le cas actuellement à plusieurs services afin de se faire une idée précise des marchés financiers et de l'actualité patrimoniale.

### DESCRIPTION DU SITE PAR L'ARGUS DE LA PRESSE

Le site Cercle Finance met en ligne toute l'actualité des mouvements des places boursières et financières, ainsi que des "rumeurs", qui permettent de prévoir l'évolution des marchés. Il diffuse en outre ses propres analyses financières et offre ses conseils (trading sur indices, signaux d'achat et signaux de vente).

### NOTATION DU SITE PAR L'ARGUS DE LA PRESSE

NOTATION GÉNÉRALE	×	×	×	×	
RICHESSSE DU CONTENU	×	×	×	×	
QUALITÉ RÉDACTIONNELLE	×	×	×	×	
QUALITÉ GRAPHIQUE	×	×	×		
FRÉQUENCE DES MISES À JOUR	×	×	×	×	×

L'appréciation que réalise l'Argus de la Presse sur les sites qu'elle sélectionne privilégie avant tout l'information. La richesse du contenu s'apparente donc à une richesse éditoriale régulièrement renouvelée.

### ■ CONTACTS RELEVÉS SUR LE SITE :

**Nom/Position**

Information

**Coordonnées**

Cercle Finance  
10, rue Royale  
75008 PARIS  
Tél.: 01 44 55 39 27  
01 44 55 39 25  
Fax : 01 44 55 39 31

**E-mail/Page de contact**

[info@cerclefinance.com](mailto:info@cerclefinance.com)