

CONCERTO DEVELOPPEMENT LANCE 100 000 M² A MER (41)

Concerto développement, filiale du groupe Affine, lance le développement d'une nouvelle zone logistique de plus de 100 000 m² dans le parc des portes de Chambord à Mer (41).



Il s'agit de l'ancien site industriel d'Epéda, composé de quatre bâtiments d'une surface de 26 000 m² sur un terrain de 7 ha acquis par Affine. D'importants travaux de rénovation de certains bâtiments sont confiés à la Générale de logistique, partenaire du groupe Affine sur le site. Cette première étape passe par la reprise par Affine du crédit-bail finançant le site et dégagera une rentabilité initiale de l'ordre de près de 10%.